

Nyhetsbrev 26 2021 – augusti 2021

Nu är sommaren och högsäsongen 2021 snart till sin ända och vi kan blicka tillbaka på en väldigt bra och intensiv period. Vi hoppas att ni ägare som har varit på plats har kunnat njuta av sol, värme och föreningens fantastiska anläggning och koncept. Ägare som inte har varit på plats har kunnat ha sina enheter uthyrda då det har varit full beläggning och många gäster. Vår anläggning är väldigt trivsamt och bra och det är många, både ägare och gäster, som tycker om att vara där!

Information och informationskanaler

Vi har under sommaren fått in en del frågor och funderingar om uthyrning, el och fjärrvärme, wifi, förbättringsåtgärder med mera. En del av frågorna kommer från medlemmar som köpt sina enheter under 2020 och 2021 men även en del från ägare som haft sina enheter i några år. Det är väldigt bra att styrelsen får in era frågor dels för att förstå vad som behöver förtydligas, dels för att kunna bistå med korrekt och adekvat information till er ägare. Vi har ibland fått ta del av information som inte stämmer eller ger korrekt bild av vare sig anläggningen, föreningen eller konceptet. De officiella kanaler som finns är föreningens [hemsida](#) och ägarbrev som går ut ca en gång i månaden, som vi ber alla medlemmar nya som gamla att ta del av. Samtliga ägarbrev de senaste åren finns på hemsidan, så gott som alla med matnyttig information!

Under hösten kommer vi att arbeta med informationen på hemsidan så era bidrag till vad ni saknar eller vill ha förtydligt är välkommet! Vi har en utmaning med att medlemmar får rätt information eftersom vi är en komplex anläggning med annorlunda upplägg men också för att det tillkommer många nya till föreningen (mellan 2020–2021 tillkom nästan 50 nya ägare (till 30-tal sålda/köpta enheter)).

Vi har en fantastisk anläggning med ett väl fungerande koncept och som kontinuerligt utvecklas i samråd med medlemmarna och i samverkan med hotelloperatören Novi. Detta ska vi värna om och arbeta vidare med.

Sophantering och sopsortering – skärpning!

Vi har under flera år tagit upp om medlemmarnas beteende avseende sophantering. Ännu en gång behöver vi uppmana ägare till bättre ordning i soprummet. Att lämna sopor som inte hör hemma där kostar oss medlemmar att rensa bort! Det är kostnader som inte finns med i föreningens budget och som belastar oss alla. Det är varken solidariskt mot andra medlemmar eller trevligt att lämna skräp som inte är tillåtet!





Parkering

Under våren har vi informerat er ägare om att ny hantering av parkeringarna kommer att införas 1:a september. Tyvärr får vi skjuta på uppstarten då det har visat sig att parkeringsbolaget behöver lite längre tid för att färdigställa appen med funktionalitet för ägare. I bästa fall går vi igång senare under september och vi återkommer så fort som vi vet när vi kan gå igång och med utförlig information och instruktioner.

Information från Novis hotellchef Elisabeth

Nu är högsäsongen över och vi går in i lite lugnare period. Det finns flera inbokade konferenser under september och även eventet Drivers Club/Porsche 23-29/9.

För perioden 1 januari till 31 augusti 2022 behöver du som ägare meddela Novi när du avser att vara i din enhet senast **31.a augusti**. Hör Novi inget från dig utgår de från att enheten är tillgänglig för uthyrning. Vi vill också påminna om vikten att säkerställa att du alltid ska få en bokningsbekräftelse på din ägarbokning från Novi. Gå alltid igenom bokningsbekräftelsen och läsa igenom att den stämmer överens med dina önskade datum. Bokning skickar du till: agare@noviresort.se

Novi behöver även veta om du är intresserad av att hyra ut din enhet lite längre under lågsäsong! Novi har många som frågar efter boende från 1 oktober och framåt. Ange gärna om du har särskilda önskemål på hyresgäst och under vilken period du kan tänka dig hyra ut! Förfrågningarna kommer från personer som är mitt i en försäljning av hus och ska bygga nytt, studera på Gotland, har jobb på Gotland osv.

Vi kommer även att redan snart börja förbereda för säsongen 2022 och ser fram emot att ni inkommer med era ägarbokningar.

Brf Resort Visby och Hotell Novi Resort